

ZWISCHENBILANZ zum 30. Juni 2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		356,51	569,00
II. Sachanlagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		54.684,87	39.854,00
III. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	26.244.627,37		23.685.549,77
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>1.295.825,45</u>		<u>306.845,38</u>
		27.540.452,82	23.992.395,15
B. Umlaufvermögen			
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit fertigen Bauten	16.770.818,99		14.215.913,46
2. unfertige Leistungen			
a) noch nicht abgerechnete Nebenkosten	<u>100.889,36</u>		<u>90.815,34</u>
		16.871.708,35	14.306.728,80
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	21.623,29		14.429,32
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.337.482,12		3.680.592,61
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Übertrag	3.359.105,41	44.467.202,55	42.034.568,88

ZWISCHENBILANZ zum 30. Juni 2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag	3.359.105,41	44.467.202,55	42.034.568,88 3.695.021,93
3. sonstige Vermögensgegenstände	<u>468.824,65</u>	3.827.930,06	<u>363.353,43</u> 4.058.375,36
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 15.612,69 (EUR 9.338,54)			
III. Wertpapiere			
1. sonstige Wertpapiere		239.954,85	239.954,85
IV. Flüssige Mittel und Bausparguthaben			
1. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- und Postgiro- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten		2.575.796,08	2.904.490,74
C. Rechnungsabgrenzungsposten		66.357,38	64.801,25
		<hr/>	<hr/>
		51.177.240,92	45.607.169,15
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

ZWISCHENBILANZ zum 30. Juni 2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		14.691.822,00	13.353.980,00
II. Kapitalrücklage		7.579.826,81	6.515.796,36
III. Bilanzgewinn		329.869,05	469.135,40
- davon Gewinnvortrag			
EUR 469.135,40			
(EUR 452.444,68)			
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		303.564,09	286.713,66
C. Verbindlichkeiten			
1. Anleihen	3.020.054,80		3.080.547,94
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
EUR 3.020.054,80			
(EUR 3.080.547,94)			
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	19.271.548,29		16.611.133,69
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
EUR 228.621,77 (EUR 0,00)			
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	6.601,66		15.734,03
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
EUR 6.601,66 (EUR 15.734,03)			
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	5.200.578,44		4.772.000,48
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
EUR 5.200.578,44			
(EUR 4.772.000,48)			
5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>730.845,20</u>		<u>460.019,65</u>
- davon aus Steuern			
EUR 24.391,65 (EUR 51.619,30)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
EUR 730.845,20			
(EUR 460.019,65)			
Übertrag		28.229.628,39	24.939.435,79
		<hr/>	<hr/>
		51.134.710,34	45.565.061,21

ZWISCHENBILANZ zum 30. Juni 2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		51.134.710,34	45.565.061,21
D. Rechnungsabgrenzungsposten		42.530,58	42.107,94
		<hr/>	<hr/>
		51.177.240,92	45.607.169,15
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Sindelfingen, den 12. September 2015

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2015 bis 30.06.2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	572.622,63		553.466,47
b) aus Verkauf von Grundstücken	41.000,00		1.550.000,00
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>50,00</u>		<u>0,00</u>
		613.672,63	2.103.466,47
2. Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grund- stücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie un- fertigen Leistungen		25.000,00	1.411.917,32
3. sonstige betriebliche Erträge			
a) sonstige	45.318,32		91.376,55
b) aus Finanzgeschäft	<u>79.606,51</u>		<u>98.350,22</u>
		<u>124.924,83</u>	<u>189.726,77</u>
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	137.669,68		158.453,06
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	<u>26.684,21</u>		<u>48.666,50</u>
		<u>164.353,89</u>	<u>207.119,56</u>
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	207.466,18		214.696,98
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>15.974,57</u>		<u>18.604,05</u>
		223.440,75	233.301,03
6. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen	5.868,07		11.883,45
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Kapital- gesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	<u>2.544,37</u>		<u>0,00</u>
		8.412,44	11.883,45
Übertrag		317.390,38	428.971,88

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2015 bis 30.06.2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		317.390,38	428.971,88
7. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) ordentliche betriebliche Aufwendungen			
aa) Raumkosten	28.481,60		19.460,37
ab) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	9.069,91		8.570,92
ac) Reparaturen und Instandhaltungen	2.902,33		780,23
ad) Fahrzeugkosten	9.282,11		7.668,26
ae) Werbekosten	30.658,71		63.403,89
af) Reisekosten	23.169,38		18.213,09
ag) Porto, Bürobedarf, Telefon, etc.	5.248,91		2.993,75
ah) aus Finanzgeschäft	16.258,03		22.451,11
ai) verschiedene betriebliche Kosten	<u>117.100,75</u>		<u>167.118,93</u>
		242.171,73	310.660,55
8. Erträge aus Beteiligungen		470.641,92	689.617,14
- davon aus verbundenen Unternehmen EUR 470.641,92 (EUR 689.615,14)			
9. auf Grund einer Gewinn-gemeinschaft, eines Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne		83.291,87	227.331,16
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		100.952,36	78.061,78
- davon aus verbundenen Unternehmen EUR 30.037,55 (EUR 2.165,82)			
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>432.572,10</u>	<u>530.704,64</u>
- davon an verbundene Unternehmen EUR 59.169,37 (EUR 45.596,28)			
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		297.532,70	582.616,77
Übertrag		297.532,70	582.616,77

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2015 bis 30.06.2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		297.532,70	582.616,77
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		0,00	27.612,54
14. sonstige Steuern		800,42-	442,50-
		<hr/>	<hr/>
15. Jahresüberschuss		296.732,28	554.561,73
16. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		469.135,40	452.444,68
17. Entnahmen aus Gewinnrücklagen			
a) aus anderen Gewinnrücklagen		4.863,31	0,00
18. Einstellungen in Gewinnrücklagen			
a) in andere Gewinnrücklagen		0,00	23.714,18
19. Ausschüttung		440.861,94	400.546,17
		<hr/>	<hr/>
20. Bilanzgewinn		329.869,05	582.746,06
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Sindelfingen, den 12. September 2015

RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Anhang für den Halbjahresbericht 2015

1. ALLGEMEINE ANGABEN

1.1. Allgemeine Hinweise

Der Halbjahresabschluss der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft wurde nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches in der Fassung des Bilanzrechtsmodernisierungsgesetzes gemäß § 267 Absatz 1 HGB für kleine Kapitalgesellschaften und den Vorschriften des Aktiengesetzes (AktG) aufgestellt.

Die Gliederung des Abschlusses erfolgt nach den Vorschriften der Verordnung über Formblätter für die Gliederung des Abschlusses von Wohnungsunternehmen (Formblatt VO für Wohnungsunternehmen).

Größenabhängige Erleichterungen für kleine Kapitalgesellschaften wurden teilweise in Anspruch genommen.

1.2. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Im Halbjahresabschluss sind sämtliche Vermögensgegenstände, Schulden, Rechnungsabgrenzungsposten, Aufwendungen und Erträge enthalten, soweit gesetzlich nichts anderes bestimmt ist. Das Saldierungsverbot des § 246 Absatz 2 HGB wurde beachtet.

Rückstellungen wurden nur im Rahmen des § 249 HGB gebildet. Rechnungsabgrenzungsposten wurden unter der Voraussetzung des § 250 HGB angesetzt.

Im Interesse der Übersichtlichkeit werden die nach den gesetzlichen Vorschriften bei den Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung anzubringenden Vermerke ebenso wie die Vermerke, die wahlweise in der Bilanz bzw. der Gewinn- und Verlustrechnung oder im Anhang anzubringen sind, in der Regel im Anhang aufgeführt.

Die Bilanz wurde entsprechend der in der Formblattverordnung für Wohnungsunternehmen vorgeschriebenen Reihenfolge gegliedert. Für die Darstellung in der Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen. Die angewandten Bewertungsmethoden wurden gegenüber dem Vorjahr soweit gesetzlich möglich unverändert beibehalten. Es ist vorsichtig bewertet worden. Namentlich sind alle vorhersehbaren Risiken und Verluste, die bis zum Abschlussstichtag entstanden waren, berücksichtigt worden, selbst dann, wenn diese erst zwischen dem Abschlussstichtag und dem Tag der Aufstellung des Halbjahresabschlusses bekannt geworden sind. Gewinne wurden nur berücksichtigt, wenn sie am Abschlussstichtag realisiert waren. Aufwendungen und Erträge wurden im Zeitraum der wirtschaftlichen Zugehörigkeit berücksichtigt, unabhängig von den Zeitpunkten der entsprechenden Zahlungen.

Die immateriellen Vermögensgegenstände und das Sachanlagevermögen wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, bewertet. Die Abschreibungen wurden nach der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer der Vermögensgegenstände vorgenommen.

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten, vermindert um Abschreibungen auf niedrigeren beizulegenden Wert wegen voraussichtlich dauerhafter Wertminderung, bewertet.

Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten unter Berücksichtigung des Niederstwertprinzips angesetzt. Fremdkapitalzinsen sind in die Herstellungskosten nicht einbezogen worden.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind grundsätzlich mit dem Nennwert angesetzt. Erkennbare Risiken werden durch entsprechende Bewertungsabschläge berücksichtigt.

Wertpapiere des Umlaufvermögens werden zu Anschaffungskosten zuzüglich Anschaffungsnebenkosten bzw. zum niedrigeren Marktwert angesetzt.

Flüssige Mittel und Bausparguthaben werden jeweils mit dem Nennwert angesetzt.

Der aktive Rechnungsabgrenzungsposten wird zum Nennwert angesetzt.

Die Rückstellungen werden jeweils mit dem notwendigen Erfüllungsbetrag angesetzt, dessen Höhe sich nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung ergibt.

Die Verbindlichkeiten sind mit ihren jeweiligen Erfüllungsbeträgen passiviert. Der passive Rechnungsabgrenzungsposten wird zum Nennwert angesetzt.

Die Umrechnung der auf fremde Währungen lautenden Posten erfolgt, sofern vorhanden, grundsätzlich mit dem Devisenkassamittelkurs.

Derivate Finanzinstrumente werden einzeln mit dem Marktwert am Stichtag bewertet. Die Sicherungs- und Grundgeschäfte werden zu Bewertungseinheiten zusammengefasst, sofern die Voraussetzungen dafür erfüllt sind.

Bei den Vorjahreszahlen beziehen sich die Bilanzangaben auf den 31.12.2014. Die Angaben in der Gewinn- und Verlustrechnung beziehen sich auf den Vergleichszeitraum 01.01.2014 bis 30.06.2014.

2. ANGABEN ZUR BILANZ

2.1. Aktiva

2.1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände

Die immateriellen Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, bewertet. Die Abschreibungen erfolgen nach der linearen Methode. Außerplanmäßige Abschreibungen wurden im Berichtsjahr nicht vorgenommen (Vorjahr T€ 0,0). Die Position immaterielle Vermögensgegenstände beinhaltet ausschließlich erworbene Softwarelizenzen, welche auf 3 Jahre abgeschrieben werden. Hierin enthalten war im Wesentlichen um Standardsoftware.

2.1.2. Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, bewertet. Die Abschreibungen erfolgen nach der linearen Methode. Bei Zugängen von beweglichen Anlagegegenständen im Jahresverlauf erfolgt die Abschreibung zeitanteilig monatsgenau. Geringwertige Anlagegüter bis € 410,00 werden im Jahr des Zugangs voll abgeschrieben. In den Sachanlagen ist Betriebs- und Geschäftsausstattung in Höhe von T€ 39,9 (Vorjahr T€ 63,8) enthalten.

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Sachanlagevermögens ist unter Angabe der Abschreibungen des Geschäftsjahres im Anlagespiegel dargestellt.

2.1.3. Finanzanlagen

Bei den Finanzanlagen handelt es sich im Geschäftsjahr um Anteile an verbundenen Unternehmen sowie um Wertpapiere des Anlagevermögens.

2.1.3.1. Anteile an verbundenen Unternehmen

Im Geschäftsjahr 2010 wurde die RCM Asset GmbH gegründet, an der die RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft seither 82 % hält. Zusammen mit der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft werden im Konzern 100 % der Anteile der RCM Asset GmbH gehalten. Die Ansätze der SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., der SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen und der Krockler GmbH, Dresden, sind ebenfalls im Vergleich zum Vorjahr unverändert. Auch die an der SM Capital Aktiengesellschaft gehaltenen Anteile sind unverändert. An der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft wurden weitere Anteile erworben.

Name	Sitz	Anteil am gezeichneten Kapital		Eigenkapital 2014	Ergebnis des Geschäftsjahres 2014
		unmittelbar (mittelbar) in €	unmittelbar (mittelbar) in %		
SM Capital Aktiengesellschaft	Sindelfingen	4.740.863 (4.953.754)	94,82 (99,08)	5.338.232,19	+ 87.750,18
Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH	Dresden	75.000 (75.000)	100,00 (100,00)	89.533,79	+ 14.533,79
SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft	Sindelfingen	2.241.105 (2.241.105)	75,97 (75,97)	5.873.766,07	+ 211.765,71
SEE Real Estate AG i. L.	Stuttgart	24.129 (1.193.415)	1,96 (97,03)	318.569,97	./ 28.589,27
RCM Asset GmbH	Sindelfingen	20.500 (25.000)	82,00 (100,00)	723.268,77	+ 17.904,77
SM Domestic Property Aktiengesellschaft	Sindelfingen	1.706.400 (1.706.400)	94,80 (94,80)	2.350.803,36	+ 595.460,37
Krocker GmbH	Dresden	26.000 (26.000)	50,98 (50,98)	311.879,04	+ 47.772,69

Von den an der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft gehaltenen Aktien sind 1.407.177 zur Absicherung von Darlehen an ein Kreditinstitut und zwei verbundene Unternehmen verpfändet.

Von den an der SM Capital Aktiengesellschaft gehaltenen Aktien sind 2.900.000 zur Absicherung von Darlehen an zwei verbundene Unternehmen verpfändet.

Von den an der SM Domestic Property Aktiengesellschaft gehaltenen Aktien sind 1.700.000 zur Absicherung eines Darlehens an ein verbundenes Unternehmen verpfändet.

Ergänzende Angaben

Die Anteile an verbundenen Unternehmen wurden im Jahresabschluss zu Anschaffungskosten, gemindert um Abschreibungen in den Vorjahren, angesetzt.

Bei den Anteilen an den verbundenen Unternehmen sind die Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH, die RCM Asset GmbH, die Krocker GmbH, die SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., die SM Capital Aktiengesellschaft, die SM Domestic Property Aktiengesellschaft und die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft nicht börsennotiert im Sinne des WpHG, die Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH, die Krocker GmbH und die RCM Asset GmbH sind nicht börsenfähig. Die SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., die SM Capital Aktiengesellschaft, SM Domestic Property Aktiengesellschaft und die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft sind jedoch börsenfähig.

Der Buchwert der Anteile beläuft sich auf T€ 26.244,6. Die Wertminderung bei diesen Papieren wird als vorübergehend eingestuft.

2.1.3.2. Wertpapiere des Anlagevermögens

Die Position Wertpapiere des Anlagevermögens wurde durch Erwerb weitere Anleihen im Rahmen der Liquiditätsplanung im Berichtszeitraum erhöht.. Von den Wertpapieren des Anlagevermögens sind Papiere mit einem Buchwert von T€ 827,8 an ein Kreditinstitut verpfändet.

Ergänzende Angaben

Es handelt sich bei den Wertpapieren im Wesentlichen um festverzinsliche Anleihen mit nominalem Rückzahlungswert. Das Rating der Emittenten hat sich seit Kauf der Aktien nicht verschlechtert. Auf Grund des als unwahrscheinlich eingeschätzten Insolvenzrisikos der Emittenten wird der Verlust als nicht dauerhaft eingeschätzt.

Darüber hinaus sind Aktien im Bestand, deren durch Kursverluste am Deutschen Aktienmarkt eingetretene Wertminderung teilweise als vorübergehend eingestuft wird. Auf die Wertpapiere im Anlagevermögen wurde keine außerplanmäßige Abschreibung vorgenommen.

Die Entwicklung der einzelnen Posten ist unter Angabe der Abschreibungen des Geschäftsjahres im Anlage-
spiegel dargestellt.

2.1.4. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte

Bei dieser Position handelt es sich um bebaute und im Rahmen der Verwaltung eigenen Vermögens vermietete Bestände. Die ausgewiesenen Objekte sind mittelfristig zum Verkauf bestimmt.

Die Immobilien werden zu Herstellungs- bzw. fortgeführten Anschaffungskosten bewertet.

2.1.5. Unfertige Leistungen

In dieser Position sind noch nicht abgerechnete Betriebskosten in Höhe von € 100.889,36 (Vorjahr € 90.815,34) enthalten.

2.1.6. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben folgende Restlaufzeiten:

(alle Angaben in T€)	bis zu 1 Jahr	über ein Jahr bis zu 5 Jahre	mehr als 5 Jahre	Gesamt
Forderungen aus Vermietung (Vorjahr)	21,6 (14,4)	0,0 (0,0)	0,0 (0,0)	21,6 (14,4)
Forderungen gegen verbundene Unternehmen (Vorjahr)	3.337,5 (3.680,6)	0,0 (0,0)	0,0 (0,0)	3.337,5 (3.680,6)
Sonstige Vermögensgegenstände (Vorjahr)	468,6 (363,2)	0,2 (0,2)	0,0 (0,0)	468,8 (363,4)

Die Forderungen sind mit dem Nennwert abzüglich vorgenommener Wertberichtigungen angesetzt.

Als Sicherheit für die Darlehensforderung gegenüber der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft in Höhe von € 181.815,83 dienen 1.296.800 Aktien an der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft (WKN A1MBDD).

Gegenüber der SM Capital Aktiengesellschaft wird der Eintritt der SM Capital Aktiengesellschaft mit Wirkung zum 23. Dezember 2014 in Höhe von anfänglich € 2.813.000,00 in die Kreditverbindlichkeit der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft aus dem Darlehensvertrag mit der Berlin Hyp AG mit allen sich aus diesem ergebenden Pflichten ausgewiesen.

2.1.7. Wertpapiere des Umlaufvermögens

Die Wertpapiere werden im Girosammeldepot verwahrt. Bei gleicher Wertpapiergattung werden die Anschaffungskosten nach der Durchschnittsmethode ermittelt. Lag am Abschlussstichtag ein niedrigerer Börsen- oder Marktpreis vor, so wurde auf den niedrigeren Wert abgeschrieben. Weiterhin sind hier Wertpapiere mit einem Buchwert von T€ 240,0 enthalten, die von der SM Beteiligungs AG auf Basis eines Wertpapierleihevertrages entliehen wurden.

2.1.8. Flüssige Mittel

Es werden T€ 2.575,8 (Vorjahr T€ 2.904,5) flüssige Mittel ausgewiesen. Darin sind Beträge in Höhe von T€ 2.499,1 (Vorjahr T€ 2.761,9) enthalten, die im Rahmen von Sicherheiten verpfändet wurden und daher mit einer Verfügungssperre versehen sind.

2.1.9. Rechnungsabgrenzungsposten

Als aktive Rechnungsabgrenzungsposten sind im Wesentlichen bilanziell notwendige Aufwendungen aus der Agioauflösung im Zusammenhang mit der Emission einer Optionsanleihe ausgewiesen. Ein Restbetrag in Höhe von T€ 21,5 (Vorjahr Wandelanleihe T€ 25,3) wird über die Restlaufzeit der Anleihe bis 2018 linear aufgelöst. Des Weiteren ist eine Bearbeitungsgebühr für einen Darlehensvertrag in Höhe von T€ 34,5 (Vorjahr T€ 39,0) abgegrenzt.

2.2. Passiva

2.2.1. Eigenkapital

a) Gezeichnetes Kapital

Aufgrund der Ermächtigungsbeschlüsse der Hauptversammlung vom 16. Juni 2014 hat der Vorstand am 14. November 2014 mit Zustimmung des Aufsichtsrats vom gleichen Tag beschlossen, das Grundkapital der Gesellschaft um Euro 1.330.000,00 durch Ausgabe von 1.330.000 neuen auf den Inhaber lautenden Stammaktien auf Euro 14.700.000,00 zu erhöhen. Die Eintragung im Handelsregister erfolgte am 24. März 2015.

Das gezeichnete Kapital zum 30. Juni 2015 in Höhe von T€ 14.700,0 ist aufgeteilt in 14.700.000 auf den Namen lautende nennwertlose Stückaktien. Die im Bestand gehaltenen 8.178 eigenen Aktien werden offen vom Grundkapital abgesetzt.

Eigene Anteile

Zum Bilanzstichtag waren 8.178 eigene Aktien im Bestand, welche zum Bilanzstichtag mit € 1,96 je Aktie, insgesamt also T€ 16,1, bewertet sind. Dies entspricht 0,056 % des Grundkapitals.

Aus den Erläuterungspflichten des § 160 (1) des Aktiengesetzes ergibt sich die folgende Aufstellung:

Eigene Aktien - Sachverhalt (Kauf bzw. Verkauf; Anzahl)	Bestand in % des Grundkapitals (jeweils am Ende des Quartals)	Zeitpunkt bzw. Quartal	Bilanzansatz €	Kursgewinn /- verlust €
Anfangsbestand: 16.020	0,120 %	01.01.2015	28.797,20	
Verkauf: 33.080 Kauf: 17.067	0,000 %	1. Quartal 2015	12,59	Gewinn: 30,45
Verkauf: 7 Kauf: 8.178	0,056 %	2. Quartal 2015	16.091,61	Verlust: 0,28
Endbestand: 8.178	0,056 %	30.06.2015	16.091,61	

Zum Bilanzstichtag wurden von der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft 80.850 Aktien der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft gehalten. Diese wurden zum 30. Juni 2015 mit einem Betrag in Höhe von € 1,782 je Aktie, also insgesamt mit T€ 144,1, bewertet. Dies entspricht somit 0,550 % des Grundkapitals.

Aus den Erläuterungspflichten des § 160 (1) Aktiengesetzes ergibt sich die folgende Aufstellung:

Eigene Aktien - Sachverhalt (Kauf bzw. Verkauf; Anzahl)	Bestand in % vom Grundkapital (jeweils am Ende des Quartals)	Zeitpunkt bzw. Quartal	Bilanzansatz €	Kursgewinn /- verlust €
Anfangsbestand: 66.920	0,501 %	01.01.2015	118.362,38	
Verkauf: 0 Kauf: 10.299	0,578 %	1. Quartal 2015	137.026,75	Gewinn/Verlust: 0,00
Verkauf: 0 Kauf: 3.631	0,550 %	2. Quartal 2015	144.093,96	Gewinn/Verlust: 0,00
Endbestand: 80.850	0,550 %	30.06.2015	144.093,96	

b) Genehmigtes Kapital

Der Vorstand ist durch Beschluss der Hauptversammlung vom 03. Juni 2015 ermächtigt, in der Zeit bis zum 02. Juni 2020 das Grundkapital der Gesellschaft mit Zustimmung des Aufsichtsrates einmalig oder mehrfach um bis zu € 7.350.000,00 durch Ausgabe von bis zu 7.350.000 neuer, auf den Namen lautender Stückaktien zu erhöhen (Genehmigtes Kapital 2015/I). Die Kapitalerhöhungen können gegen Bar- und/oder Sacheinlagen

erfolgen. Den Aktionären ist grundsätzlich ein Bezugsrecht einzuräumen. Der Vorstand ist jedoch ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrates über einen Ausschluss des Bezugsrechts zu entscheiden (§ 203 Abs. 2 AktG).

c) Bedingtes Kapital

Bedingtes Kapital 2015

Das Grundkapital der Gesellschaft ist um bis zu € 6.030.000,00 bedingt erhöht durch Ausgabe von bis zu 6.030.000 neuen, auf den Namen lautenden Stückaktien (Bedingtes Kapital 2015). Das bedingte Kapital dient ausschließlich der Gewährung neuer Aktien an die Inhaber oder Gläubiger von Options- oder Wandelschuldverschreibungen, die gemäß Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung vom 03. Juni 2015 durch die Gesellschaft oder durch unmittelbare oder mittelbare Mehrheitsbeteiligungsgesellschaften der Gesellschaft ausgegeben werden.

Bedingtes Kapital 2011

Mit Beschluss der Hauptversammlung vom 03. Juni 2015 wurde das bedingte Kapital 2011 reduziert. Das Grundkapital der Gesellschaft ist um bis zu € 1.320.000,00 bedingt erhöht durch Ausgabe von bis zu 1.320.000 neuen, auf den Namen lautenden Stückaktien (Bedingtes Kapital 2011). Das bedingte Kapital dient ausschließlich der Gewährung neuer Aktien an die Inhaber oder Gläubiger von Options- oder Wandelschuldverschreibungen, die gemäß Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung vom 1. Juli 2011 durch die Gesellschaft oder durch unmittelbare oder mittelbare Mehrheitsbeteiligungsgesellschaften der Gesellschaft ausgegeben werden.

d) Kapitalrücklage

Die Kapitalrücklage beträgt T€ 7.579,8 (Vorjahr T€ 6.515,8) und setzt sich wie folgt zusammen:

€ 3.251.962,50 aus Agiobeträgen im Rahmen von Kapitalerhöhungen
€ 1.949.183,80 aus der Ausgabe von Wandelschuldverschreibungen
€ 1.230.000,00 aus Kapitalherabsetzung
€ 84.680,51 aus Veräußerung eigener Anteile gem. § 272 Abs. 1b S. 3 HGB
€ 1.064.000,00 aus Kapitalerhöhung gegen Sacheinlage

In die Kapitalrücklage wurden € 30,45 aufgrund der Veräußerung eigener Anteile eingestellt.

e) Gewinnrücklagen

Aufgrund des Erwerbs und der Veräußerung eigener Anteile wurden im laufenden Geschäftsjahr insgesamt € 26.440,15 aus der frei verfügbaren Gewinnrücklage entnommen sowie insgesamt € 21.576,84 eingestellt. Diese Gewinnrücklage in Höhe von insgesamt € 4.861,31 wurde zu Lasten des Bilanzgewinns entnommen. Somit beträgt die Gewinnrücklage zum Ende des Geschäftsjahres € 0,00 (Vorjahr € 0,00).

2.2.2. Rückstellungen

Rückstellungen sind in der Höhe des notwendigen Erfüllungsbetrages gebildet worden, dessen Höhe sich nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung ergibt. Dabei wurden alle am Bilanzstichtag erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Rückstellungen für Körperschaftsteuer wurden aufgrund der ausreichenden Verlustvorträge nicht gebildet. Eine Gewerbesteuerrückstellung für den Berichtszeitraum wurde aufgrund des Verlustvortrages nicht gebildet.

Die sonstigen Rückstellungen sind grundsätzlich mit dem vorsichtig geschätzten Erfüllungsbetrag angesetzt. Sie wurden für folgende Risiken gebildet:

Abschluss- und Prüfungskosten T€ 16,5 (Vorjahr T€ 34,8), Geschäftsbericht T€ 3,9 (Vorjahr T€ 7,8), Hauptversammlung T€ 32,2 (Vorjahr T€ 30,0), noch nicht abgerechnete Nebenkosten für Leerstände T€ 154,3 (Vorjahr T€ 116,0), Aufsichtsratsvergütungen T€ 45,1 (Vorjahr T€ 45,6), nicht genommenen Urlaub T€ 0,7 (T€ 0,7), Rechtsstreitigkeiten T€ 15,1 (Vorjahr T€ 15,1), Offenlegung und Aufbewahrung T€ 5,1 (Vorjahr T€ 5,1), Beiträge zur Berufsgenossenschaft T€ 0,3 (Vorjahr T€ 1,2) sowie Rückstellungen für Maklerprovisionen im Zusammenhang mit dem Erwerb, Veräußerung oder Vermietung von Immobilien in Höhe von T€ 4,5 (Vorjahr T€ 4,5). Im Zusammenhang mit der Abwicklung abgeschlossener Immobilienverkäufe wurde eine Rückstellung in Höhe von T€ 25,9 (Vorjahr T€ 25,9) gebildet. Insgesamt wurden sonstige Rückstellungen mit einem Betrag von T€ 303,6 (Vorjahr T€ 286,7) gebildet.

2.2.3. Verbindlichkeiten

Alle Verbindlichkeiten sind mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt. Verbindlichkeiten in fremder Währung waren zum Stichtag 30. Juni 2015 nicht vorhanden. Per 30. Juni 2015 bestehen Verbindlichkeiten mit einer Gesamtlaufzeit von über fünf Jahren in Höhe von T€ 11.793,5 (Vorjahr T€ 7.716,2).

2.2.3.1 Anleihen

4 % Optionsanleihe der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft, WKN A11 QQK

Die ordentliche Hauptversammlung der RCM Beteiligungs AG hat am 1. Juli 2011 die Ermächtigung des Vorstands zur Ausgabe von Wandel- und Optionsanleihen und die Änderung des bedingten Kapitals beschlossen. Mit genanntem Beschluss wird der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats bis zum 19. August 2015 einmalig oder mehrmals auf den Inhaber lautende Wandel- und/oder Optionsschuldverschreibungen (Teilschuldverschreibungen) im Gesamtnennbetrag von bis zu € 20.000.000,00 mit einer Laufzeit von längstens 20 Jahren zu begeben und den Inhabern oder Gläubigern von Wandelschuldverschreibungen bzw. Optionsschuldverschreibungen Wandlungsrechte bzw. Optionsrechte auf neue, auf den Inhaber lautende nennwertlose Stammaktien (Stückaktien) der Gesellschaft mit einem anteiligen Betrag am Grundkapital von insgesamt bis zu € 3.348.503,00 nach näherer Maßgabe der Options- bzw. Wandelanleihebedingungen zu gewähren.

Auf Grundlage der vorgenannten Ermächtigung der Hauptversammlung hat der Vorstand der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft am 8. April 2014 beschlossen, eine mit 4% verzinsliche Optionsschuldverschrei-

bung im Gesamtbetrag von bis zu € 3.000.000,00, eingeteilt in bis zu 30.000 untereinander gleichberechtigte, auf den Inhaber lautende Teilschuldverschreibungen im Nennbetrag von je € 100,00 (Teilschuldverschreibung) mit Laufzeit bis zum Jahr 2018 zum Ausgabepreis von 99% zu begeben. Jede Teilschuldverschreibung im Nennwert von € 100,00 wird mit 44 abtrennbaren von der Gesellschaft begebenen Optionsrechten verbunden, wobei jedes Optionsrecht dazu berechtigt, eine auf den Namen lautende Stückaktie der Gesellschaft mit einem rechnerischen Anteil am Grundkapital der Gesellschaft von jeweils € 1,00 zum Preis von jeweils € 2,25 pro Aktie zu erwerben (nachfolgend das „Optionsrecht“ bzw., mehrere, die „Optionsrechte“, der Inhaber des Optionsrechts: „Optionsinhaber“). Werden alle Optionsrechte ausgegeben und ausgeübt, ergibt sich eine Barkapitalerhöhung um € 1.320.000,00, eingeteilt in 1.320.000 auf den Namen lautende Stückaktien zu einem rechnerischen Gesamtausübungspreis von € 2.970.000,00.

Nachdem die RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft inzwischen für das Geschäftsjahr 2013 eine Dividende in Höhe von € 0,03 ausgeschüttet hat, hat sich gemäß § 8 Abs. 1 (iv) der in § 7 Abs. 1 der Optionsanleihebedingungen festgelegte Optionspreis zum Erwerb von einer auf den Namen lautenden stimmberechtigten Stückaktie der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft von € 2,25 auf nunmehr € 2,22 ermäßigt. Optionsrechte wurden bislang nicht ausgeübt.

Die Differenz zwischen Ausgabepreis und Nominalwert wurde als Disagiobetrag ausgewiesen. Der ausgewiesene Disagiobetrag wird über die Laufzeit der Schuldverschreibung linear aufgelöst.

2.2.3.2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	Angaben in T€	Vorjahr in T€
mit einer Restlaufzeit von bis zu 1 Jahr	2.277,1	1.019,5
mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr bis 5 Jahren	5.200,9	7.875,4
mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren	11.793,5	7.716,2
Summe	19.271,5	16.611,1

Die oben genannten Beträge sind banküblich gesichert, unter anderem durch Guthaben, Grundschulden und Abtretung von Mietansprüchen. Insgesamt wurden den Banken zum Stichtag 30. Juni 2015 die folgenden Sicherheiten zur Verfügung gestellt:

Bezeichnung der Sicherheit	Nominalwert in T€	Vorjahr in T€
Grundschulden (nominal)	21.949,9	10.533,9
Depotwerte	7.009,5	5.911,2
Guthaben	2.089,1	2.541,9
Summe	31.048,5	18.987,0

Außerdem haften Grundschulden in Höhe von T€ 14.780,0 auf Objekten von den verbundenen Unternehmen SM Capital Aktiengesellschaft, SM Domestic Property Aktiengesellschaft und SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft für Darlehen der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft.

2.2.3.3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Diese Verbindlichkeiten betreffen im Wesentlichen Einbehalte in Höhe von T€ 6,6 (Vorjahr T€ 6,6). Die Laufzeiten gliedern sich wie folgt:

	bis zu 1 Jahr T€	über 1 Jahr bis 5 Jahre T€	mehr als 5 Jahre T€	Gesamt T€
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	6,6	0,0	0,0	6,6
(Vorjahr)	(15,7)	(0,0)	(0,0)	(15,7)

2.2.3.4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen

Hierbei handelt es sich im Wesentlichen um von verbundenen Unternehmen gewährte Darlehen. Diese Verbindlichkeiten gliedern sich wie folgt auf:

	bis zu 1 Jahr T€	über 1 Jahr bis 5 Jahre T€	mehr als 5 Jahre T€	Gesamt T€
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	5.200,6	0,0	0,0	5.200,6
(Vorjahr)	(4.772,0)	(0,0)	(0,0)	(4.772,0)

Die Verbindlichkeiten gegenüber der SM Capital Aktiengesellschaft betragen zum 30. Juni 2015 T€ 2.755,8 (Vorjahr T€ 2.603,6). Dabei handelt es sich im Wesentlichen um ein Kontokorrentdarlehen. Die Laufzeit ist unbegrenzt und die Verzinsung beträgt seit dem 1. Oktober 2012 4,5% p.a. zzgl. des jeweils gültigen Drei-Monats-Euribor. Als Sicherheit wurden 400.000 Aktien der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft (WKN A1RFMZ) sowie 1.700.000 Aktien der SM Domestic Property Aktiengesellschaft (WKN A0HFZJ) still abgetreten.

Bei den Verbindlichkeiten gegenüber der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft handelt es sich in Höhe von T€ 240,0 (Vorjahr T€ 240,0) um eine Wertpapierleihe. Außerdem besteht gegenüber der SM Beteiligungs AG eine Verbindlichkeit per 30. Juni 2015 in Höhe von T€ 1.186,9 (Vorjahr T€ 1.193,5). Es handelt sich hierbei um ein Kontokorrentdarlehen in Höhe von bis zu T€ 1.200,0. Die Laufzeit ist unbegrenzt. Das Darlehen wird mit dem jeweils gültigen Drei-Monats-Euribor zzgl. 4,5% p.a. verzinst. Als Sicherheit wurden 1.400.000 Aktien der SM Capital AG (WKN 617184) still abgetreten.

Bei den Verbindlichkeiten gegenüber der SM Domestic Property Aktiengesellschaft handelt es sich in Höhe von T€ 925,5 (Vorjahr T€ 529,4) um ein Kontokorrentdarlehen in Höhe von bis zu T€ 1.000,0. Die Laufzeit ist unbegrenzt. Das Darlehen wird mit dem jeweils gültigen Drei-Monats-Euribor zzgl. 4,5% p.a. verzinst. Als Sicherheit wurden 1.500.000 Aktien der SM Capital AG (WKN 617184) still abgetreten.

Bei den Verbindlichkeiten gegenüber der Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH handelt es sich in Höhe von T€ 66,1 (Vorjahr T€ 111,9) um ein Kontokorrentdarlehen in Höhe von bis zu T€ 180,0. Die Laufzeit ist unbegrenzt. Das Darlehen wird mit dem jeweils gültigen Drei-Monats-Euribor zzgl. 4,5% p.a. verzinst. Als Sicherheit wurden 50.000 Aktien der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft (WKN A1RFMZ) still abgetreten.

2.2.3.5. Sonstige Verbindlichkeiten

Die Laufzeiten sind wie folgt:

	bis zu 1 Jahr	über 1 Jahr bis	mehr als	Gesamt
	T€	5 Jahre	5 Jahre	T€
	T€	T€	T€	T€
Sonstige Verbindlichkeiten	730,8	0,0	0,0	730,8
(Vorjahr)	(460,0)	(0,0)	(0,0)	(460,0)

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Verbindlichkeiten aus Steuern in Höhe von T€ 24,4 (Vorjahr T€ 51,6) enthalten. Hierbei handelt es sich um die im Juli des Folgemonats fällige Lohnsteuer für Juni sowie um Umsatzsteuerzahlungen.

2.2.4. Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Die Passiven Rechnungsabgrenzungen enthalten Zahlungen, die im Berichtszeitraum eingegangen sind, aber den Folgezeitraum betreffen. In der Regel handelt es sich um im Juni eingegangene Mieten für den Folgemonat Juli.

2.2.5. Derivate Finanzinstrumente

Die Zinssicherungsgeschäfte wurden zur Absicherung des Zinsänderungsrisikos von Bankdarlehen abgeschlossen. Bei diesen Geschäften besteht Währungs-, Betrags- und Fristenkongruenz, sodass im Rahmen einer kompensatorischen Bewertung hierfür Bewertungseinheiten gebildet wurden. Die bilanzielle Abbildung von Bewertungseinheiten erfolgt, indem die sich ausgleichenden Wertänderungen aus den abgesicherten Risiken nicht bilanziert werden (sog. Einfrierungsmethode). Die Wirksamkeit der Sicherungsbeziehungen ist dadurch sichergestellt, dass die wertbestimmenden Faktoren von Grund- und Sicherungsgeschäft jeweils übereinstimmen (sog. Critical-Terms-Match-Methode).

Der beizulegende Zeitwert der Zinsswaps berechnet sich über die Restlaufzeit des Instruments unter Verwendung aktueller Marktzinssätze und Zinsstrukturen. Den Angaben liegen Bankbewertungen zu Grunde.

Die Gesellschaft hat zur Absicherung des Zinsänderungsrisikos sechs (Vorjahr sechs) Zinsswap-Vereinbarungen im Nominalwert von T€ 9.000,0 (Vorjahr T€ 9.000,0) mit einer Restlaufzeit bis Juni 2020, Dezember 2021, März 2024, Juni 2024, März 2025 sowie Juni 2041 abgeschlossen. Zum 30. Juni 2015 beträgt das gesicherte Kreditvolumen T€ 17.181,5 (Vorjahr T€ 10.234,7). Die Swap-Vereinbarungen bilden mit

den abgesicherten Darlehen eine Bewertungseinheit. Eine isolierte Barwertbetrachtung ergibt zum Bilanzstichtag einen negativen Barwert von T€ 1.149,4 (Vorjahr T€ 1.484,6). Bedingungen und Parameter des Grundgeschäftes und des absichernden Geschäftes stimmen weitestgehend überein. Deswegen rechnet die Gesellschaft mit einer vollständigen Absicherung des Risikos.

3. ANGABEN ZUR GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

3.1. Umsatzerlöse aus Hausbewirtschaftung

Diese Position enthält alle Erträge aus Vermietungen von Immobilien im eigenen Bestand.

3.2. Umsatzerlöse aus Verkauf von Grundstücken

Hierbei handelt es sich um Verkaufserlöse von Immobilien.

3.3. Bestandsveränderungen

In den Bestandsveränderungen sind die Abgänge der verkauften Immobilienbestände dargestellt.

3.4. Sonstige betriebliche Erträge

Die sonstigen betrieblichen Erträge beinhalten Erträge aus Finanzgeschäften in Höhe von T€ 79,6 (Vorjahr T€ 98,4) sowie sonstige Erträge in Höhe von T€ 45,3 (Vorjahr T€ 91,4).

Die Erträge aus Finanzgeschäften setzen sich im Wesentlichen aus Erträgen aus dem Handel von Wertpapieren und Derivaten in Höhe von T€ 79,6 (Vorjahr T€ 92,1). Zuschreibungen wurden im Berichtsjahr nicht vorgenommen (Vorjahr T€ 339,6).

Die sonstigen Erträge beinhalten im Wesentlichen Erträge aus Umlagen für Dienstleistungen in Höhe von T€ 21,0 (Vorjahr T€ 26,5). In dieser Position ist ebenfalls eine Versicherungsentschädigung in Höhe von T€ 0,1 (Vorjahr T€ 23,7) enthalten.

Außerdem beinhalten die sonstigen betrieblichen Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen in Höhe von T€ 8,1 (Vorjahr T€ 15,4). Im Einzelnen sind dies:

€ 3.128,00 für Auflösung Rückstellungen Geschäftsbericht

€ 3.976,12 für Auflösung Abschluss und Prüfung

€ 879,630 für Auflösung Rückstellung Berufsgenossenschaft und

€ 67,00 für Auflösung Rückstellung Offenlegung.

3.5. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung

In dieser Position sind alle im Zusammenhang mit den Immobilien angefallenen nicht umlagefähigen Aufwendungen in Höhe von T€ 22,8 (Vorjahr T€ 25,7) erfasst sowie Provisionen für die Neuvermietung in Höhe von T€ 21,9 (Vorjahr T€ 14,7), Vorauszahlungen auf Betriebskosten für Leerstände im Berichtsjahr in

Höhe von T€ 41,7 (Vorjahr T€ 57,2) und Gebühren für die Hausverwaltungen in Höhe von T€ 34,5 (Vorjahr T€ 43,0). Außerdem sind hierin Forderungsverluste sowie Zuführungen zu Wertberichtigungen in Höhe von insgesamt T€ 12,0 (Vorjahr T€ 12,1) enthalten.

Außerdem wird in dieser Position nicht abziehbare Vorsteuer in Höhe von T€ 4,8 (Vorjahr T€ 5,8) ausgewiesen.

3.6. Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke

Bei den Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke in Höhe von T€ 26,7 (Vorjahr T€ 48,7) handelt es sich im Wesentlichen um Provisionen im Zusammenhang mit dem Verkauf der Immobilien sowie für Aufwendungen in Zusammenhang mit dem Verkauf von Immobilien.

3.7. Personalaufwendungen

Die Personalaufwendungen im ersten Halbjahr 2015 betragen T€ 223,4 (Vorjahr T€ 233,3).

3.8. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen

Diese Position enthält planmäßige Abschreibungen von T€ 5,9 (Vorjahr T€ 11,9). Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht getätigt (Vorjahr T€ 0,0).

3.9. Sonstige betriebliche Aufwendungen

Diese Position in Höhe von insgesamt T€ 244,7 (Vorjahr T€ 310,7) enthält im Wesentlichen Aufwendungen aus Finanzgeschäften in Höhe von T€ 16,3 (Vorjahr T€ 22,5), Aufwendungen für Geschäftsbesorgung in Höhe von T€ 25,8 (Vorjahr T€ 22,4) und Werbekosten in Höhe von T€ 30,7 (Vorjahr T€ 63,4). Außerdem enthält diese Position Kosten für Miete und Unterhalt der Büroräume in Höhe von T€ 28,5 (Vorjahr T€ 19,5), Kfz-Kosten in Höhe von T€ 9,3 (Vorjahr T€ 7,7), Reisekosten in Höhe von T€ 23,2 (Vorjahr T€ 18,2), Rechts- und Beratungskosten in Höhe von T€ 16,6 (Vorjahr T€ 55,7) sowie Kreditbearbeitungskosten in Höhe von T€ 3,2 (Vorjahr T€ 8,7). In dieser Position sind außerdem Kosten für Versicherungen und Beiträge in Höhe von T€ 9,1 (Vorjahr T€ 8,6), Kosten für Reparaturen und Instandhaltungen in Höhe von T€ 2,9 (Vorjahr T€ 0,8), Kosten für Porto, Bürobedarf und Telefon in Höhe von T€ 5,2 (Vorjahr T€ 3,0), Abschluss- und Prüfungskosten in Höhe von T€ 16,5 (Vorjahr T€ 16,5), Kosten für Aufsichtsratsvergütungen in Höhe von T€ 13,4 (Vorjahr T€ 13,6) sowie nicht abziehbare Vorsteuern in Höhe von T€ 16,8 (Vorjahr T€ 31,8).

3.10. Erträge aus Beteiligungen

Bei den Erträgen aus Beteiligungen in Höhe von T€ 470,6 (Vorjahr T€ 689,6) handelt es sich im Wesentlichen um die von den Tochterunternehmen SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen, sowie SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen, gezahlten Dividenden sowie Ausschüttungen der Krocker GmbH und der Apollo Hausverwaltungs GmbH..

3.11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge

Hierbei handelt es sich zum einen um Zinserträge aus den Darlehen an die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft in Höhe von T€ 2,8 (Vorjahr T€ 2,2) und an die SM Capital Aktiengesellschaft in Höhe von T€ 27,2 (Vorjahr T€0,0). Außerdem sind hierin sonstige Zinserträge in Höhe von T€ 33,9 (Vorjahr T€ 75,9) insbesondere aus Termingeldanlagen sowie Zinszahlungen auf erworbene Anleihen enthalten. Ebenfalls ist in dieser Position ein Betrag in Höhe von T€ 37,0 (Vorjahr T€0,0) aus der Auflösung einer Swap-Vereinbarung.

3.12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens

Im Berichtszeitraum wurden keine Abschreibungen vorgenommen.

3.13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen

Mit T€ 432,6 (Vorjahr T€ 530,7) wurde der Betrag gegenüber dem Vorjahr reduziert. Diese Position beinhaltet die Auflösung des Disagios im Zusammenhang mit der Optionsanleihe 2014 in Höhe von T€ 3,7 (Vorjahr T€ 1,0).

4. ERGÄNZENDE ANGABEN

4.1. Konzernzugehörigkeit

Der Konzern umfasst neben der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft als Konzernmutter die SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen, die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen, die SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., Stuttgart, die Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH, Dresden, die RCM Asset GmbH, Sindelfingen, die SM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen, die SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen sowie die Krockler GmbH, Dresden.

4.2. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen

Die Haftungsverhältnisse i. S. v. § 251 HGB und weitere sonstige finanzielle Verpflichtungen i. S. v. § 285 Nr. 3 HGB sind in den Punkten 4.2.1. bis 4.2.2. angegeben. Weitere als die dort aufgeführten bestanden zum Bilanzstichtag nicht.

Im Berichtszeitraum wurden keine Leasingverträge abgeschlossen.

Der Mietvertrag der Gesellschaft für die Räume in der Erlenstraße 15, Dresden, wurde bis zum 31. Mai 2016 geschlossen. Die monatliche Verpflichtung für die Kaltmiete hieraus beträgt bis zu diesem Zeitpunkt € 1.215,00.

Zusammen mit der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft nutzt die Gesellschaft Büroräume in Sindelfingen. Die monatliche Verpflichtung beträgt anteilig € 922,80.

Der Mietvertrag der Gesellschaft für die Räume in der Meinekestraße 5, Berlin, wurde zum 1. Dezember 2014 geschlossen und hat eine dreimonatige Kündigungsfrist. Die monatliche Verpflichtung für die Kaltmiete beträgt € 1.440,00.

Daraus ergeben sich zukünftig folgende finanziellen Verpflichtungen:

	2015	2016	2017	2018	2019
	T€	T€	T€	T€	T€
Mietvertrag	9,8	2,3	0,0	0,0	0,0
davon gegenüber verbundenen Unternehmen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4.2.1. Sicherheiten für Dritte

Die Gesellschaft haftet gesamtschuldnerisch im Rahmen eines Rahmenkreditvertrages zwischen der Landesbank Baden-Württemberg und der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft sowie der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen, der SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen, und der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen. Das Limit des vereinbarten Gesamtkreditrahmens aller Gesellschaften beläuft sich auf € 10.753.644,00. Die RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft stellt hierzu Sicherheiten in Form von Grundschulden in Höhe von T€ 4.500,0 (nominal). Die Sicherheiten sind auch in den unter 2.2.3.2 genannten Beträgen enthalten.

Aufgrund der gemeinsamen Rahmenvereinbarung in Höhe von maximal T€ 1.000,0 für Eigen- und Händlergeschäfte mit institutionellen Kunden über an Terminbörsen gehandelten Options- und Futuregeschäften zwischen der Landesbank Baden- Württemberg und der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, der SM Capital Aktiengesellschaft sowie der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft hat die RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft Festgeld in Höhe T€ 300,0 zu Gunsten der BW-Bank für die EUREX-Geschäfte verpfändet.

Die Gesellschaft hat für die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft eine selbstschuldnerische Bürgschaft in Höhe von insgesamt T€ 1.450,0 bei der Ostsächsischen Sparkasse Dresden übernommen.

Mit einer Inanspruchnahme wird auf Grund der wirtschaftlichen Lage und Entwicklung dieser Gesellschaften nicht gerechnet.

4.2.2. Aus Termingeschäften und Optionsgeschäften

Zum 30. Juni 2015 bestanden keine Verbindlichkeiten aus Termin- oder Optionsgeschäften.

4.3. Mitarbeiter

Unter Zugrundelegung der Berechnungsmethode nach § 267 Abs. 5 HGB wurden im Berichtsjahr durchschnittlich 8 (Vorjahr 8) Arbeitnehmer beschäftigt.

Vorstand	2	(Vorjahr 2)
Prokuristen	0	(Vorjahr 0)
Angestellte	6	(Vorjahr 6)
Auszubildende	0	(Vorjahr 0)

4.4. Wechselseitige Beteiligungen

Die SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen, ist mit 0,55% an der RCM Beteiligungs Aktiengesellschaft beteiligt.

4.5. Organe

Mitglieder des Vorstands waren im ersten Halbjahr 2015:

Martin Schmitt, Gechingen (Vorsitzender), Diplom-Betriebswirt (BA)

Vorstandsvorsitzender der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Vorstandsvorsitzender der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Vorstand der SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Vorstand der Q-Soft Verwaltungs Aktiengesellschaft, Gechingen

Aufsichtsratsvorsitzender der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Aufsichtsrat der KST Beteiligungs Aktiengesellschaft, Stuttgart

Reinhard Voss, Grafenau, Wirtschaftsdiplom Informatik-Betriebswirt (VWA)

Vorstand der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Vorstand der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Vorstand der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Abwickler der SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., Stuttgart

Geschäftsführer der RCM Asset GmbH, Sindelfingen

Geschäftsführer der Apollo Hausverwaltung Dresden GmbH, Dresden

Geschäftsführer der Krocken GmbH, Dresden

Aufsichtsratsvorsitzender der Q-Soft Verwaltungs Aktiengesellschaft, Gechingen

Aufsichtsratsvorsitzender der SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Aufsichtsratsvorsitzender der KST Beteiligungs Aktiengesellschaft, Stuttgart

Mitglieder des Aufsichtsrats waren im ersten Halbjahr 2015:

Professor Dr. Peter Steinbrenner, Direktor des Campus of Finance: Institut für Finanzmanagement an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen – Geislingen, Affalterbach, (Vorsitzender)

Aufsichtsratsvorsitzender der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsratsvorsitzender der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der Q-Soft Verwaltungs AG, Gechingen
Aufsichtsrat der SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., Stuttgart
Aufsichtsrat der KST Beteiligungs Aktiengesellschaft, Stuttgart

Florian Fenner, Fondsmanager, Potsdam (Stellvertretender Vorsitzender)

Aufsichtsrat der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SM Beteiligungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SM Domestic Property Aktiengesellschaft, Sindelfingen

Peter Weiss, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten, Schorndorf

Aufsichtsrat der SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SM Capital Aktiengesellschaft, Sindelfingen
Aufsichtsrat der SEE Real Estate Aktiengesellschaft i. L., Stuttgart

4.6. Bilanzergebnis

Der Bilanzgewinn in Höhe von € 329.869,05 enthält einen Jahresüberschuss in Höhe von Euro 296.732,28.

Sindelfingen, 11 September 2015

Der Vorstand

Martin Schmitt

Reinhard Voss